

# Referat af bestyrelsesmøde for Grundejerforeningen Skovparken

Afholdt den 25. juni 2024 hos Ulla, SP 50

Tilstede: Carl-Emil, Jens Otto, Rasmus, Henrik og Ulla (referent)

## Dagsorden:

- Velkomstbrev til nye husejere
- Status på maleprojektet
- Status på trafik- og støjproblemer
- Status på Vores Forening – herunder betalingsprocedure, overgang til PBS, ekstraopkrævningen på 4.000 kr. til august, samt mulighed for videreførelse af 2. etapes filterordning
- Foreningens finanser – herunder de bundne midler og mulighed for fortsat forrentning af indeståender. Og har vi de 118.000 kr. til maleprojektet?
- Nabhjælp-skilte op mod kolonihaverne? Skilt om videoovervågning?
- Skal vi igangsætte sonderinger vedr. vejbelægning?
- Oversvømmelsesproblem ved Skovparken 9
- Eventuelt

## Referat

Referat fra forrige møde godkendt via e-mail.

### *Ad 1 Velkomstbrev til nye husejere:*

Der er udarbejdet et velkomstbrev til nye beboere i Skovparken med div. praktiske informationer og et varmt velkommen. Brevet vil blive afleveret personligt af et af bestyrelsens medlemmer.

### *Ad 2 Status på maleprojektet:*

Midt juni har der været statusgennemgang og det går efter planen. Der vil blive arbejdet sommeren igennem.

### *Ad 3 Status på trafik- og støjproblemer:*

Der er nu etableret højtænder ved udkørslen til Asylvej.

Bestyrelsen arbejder fortsat på at få etableret kontakt til/dialog med den

ansvarlige rådmand og forvaltningen mhp. at få løst støjproblematikken og hastigheden sænket til 40 km/time.

*Ad 4 Status på "Vores Forening", ekstra opkrævning på 4.000 kr.:*

Formanden og kassereren har afholdt møde med "Vores Forening" for at få regnskabsfunktionen optimeret således både kontingentindbetalinger, godkendelse af betalinger og tydeliggørelse af årsregnskabet lever op til de krav grundejerforeningen har. Der arbejdes fortsat med processen i positiv retning.

Punktet vedr. Filterordningen for 2. etape udskudt til næste bestyrelsesmøde.

*Ad 5 Foreningens finanser:*

Kassereren fremlagde status. Økonomien er fin og bestyrelsen besluttede enstemmigt, at der kun opkræves 4.000 kr. per husstand til dækning af 2. rate af maleprojektet. Dog med det forbehold, at der ved eventuelle uforudsete merudgifter kan opkræves op til 2.000 kr. ekstra per husstand.

*Ad 6 Nabohjælp-skilte / Skilt om videoovervågning:*

Der bestilles to Nabohjælp skilte til opsætning ved indgangene fra kolonihaverne.

Der opsættes ikke skilte med videoovervågning.

*Ad 7 Vejbelægning:*

Bestyrelsen er i gang med at undersøge forskellige typer af ny vejbelægning og vil fremlægge forslag på næste generalforsamling.

*Ad 8 Oversvømmelsesproblem ved SP 9:*

Hvis oversvømmelserne skyldes dårlig placering af afløbsrist eller manglende passage i kloakken, så er det grundejerforeningens ansvar. Der bliver bestilt kloakmesterservice for at identificere problemet.

*Ad 9 Evt.:*

Der tages kontakt til vores gartner for at afklare, hvad udgiften til lugning af sandkasseområdet vil løbe op i.