

# Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2019

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

Note		<u>2019</u>	<u>2018</u>
1	Nettoomsætning	155.760	155.760
2, 3, 4	Andre eksterne omkostninger	-107.991	-90.858
	<b>Driftsresultat</b>	<b>47.769</b>	<b>64.902</b>
5	Andre finansielle poster	-3.354	-
	Årets resultat	<u>44.415</u>	<u>64.902</u>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Overføres til overført resultat	44.415	64.902
	Disponeret i alt	<u>44.415</u>	<u>64.902</u>

# Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2019

Balance 31. december 2019

## Aktiver

Note	Omsætningsaktiver	2019	2018
6	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-343	-389
7	Andre tilgodehavender	12.529	12.750
8	Likvide beholdninger	1.186.754	970.299
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.198.940</b>	<b>982.660</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.198.940</b>	<b>982.660</b>

## Passiver

Note	Egenkapital	2019	2018
9	Grundfonde	900.422	731.682
10	Overført resultat	266.940	222.525
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.167.362</b>	<b>954.207</b>
	<b>Gældforpligtelser</b>		
11	Leverandører af varer og tjenesteydelser		
	Anden gæld	31.578	28.453
	Kortfristet gældsforpligtelse i alt	31.578	28.453
	<b>Gældsforpligtelse i alt</b>	<b>31.578</b>	<b>28.453</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.198.940</b>	<b>982.660</b>

-

# Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2019

Note		<u>2019</u>	<u>2018</u>
1	<b>Nettoomsætning</b>		
	Kontingenter	324.500	324.500
	Hensat til maling af huse	-147.500	-147.500
	Hensat til vejfond	-21.240	-21.240
		<u>155.760</u>	<u>155.760</u>
2	<b>Andre eksterne omkostninger</b>		
	Omkostninger fællesarealer m.v. jf. note 3	88.335	66.048
	Administrationsomkostninger jf. note 4	19.656	24.810
		<u>107.991</u>	<u>90.858</u>
3	<b>Omkostninger fællesarealer m.v.</b>		
	Vedligeholdelse fællesarealer, sommer	55.156	48.906
	Vedligeholdelse fællesarealer, vinter	6.929	14.642
	Reparationer		2.500
	Småinventar	26.250	
		<u>88.335</u>	<u>66.048</u>
4	<b>Administrationsomkostninger</b>		
	Hjemmeside	967	958
	Porto og gebyrer		
	Revisionshonorar		
	Bogholderi	12.000	12.000
	Forsikringer	6.378	6.281
	Generalforsamling og øvrige arrangementer	311	6.101
	Diverse administrationsomkostninger	-	-530
		<u>19.656</u>	<u>24.810</u>
5	<b>Andre finansielle poster</b>		
	Renter, pengeinstitutter	-1.268	
	Hensat til maling af huse	-1.843	
	Hensat til vejfond	-243	
		<u>-3.354</u>	<u>-</u>

-

# Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2019

Note		<u>2019</u>	<u>2018</u>
6	<b>Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser</b>		
	Tilgodehavender kontingenter m.v.	<u>-343</u>	<u>-389</u>
	Er for overskuldigheds skyld placeret som aktiv, selvom der er tale om gæld til medlemmer. Der er tale om medlemmer, som har betalt for meget i kontingent. Vil blive udlignet ved næste kontingentbetaling.		
7	<b>Andre tilgodehavender</b>		
	Forudbetalte omkostninger ventilationsfiltre	<u>12.529</u>	<u>12.750</u>
8	<b>Likvide beholdninger</b>		
	Spar Nord Bank A/S (erhvervskonto)	288.418	407.357
	Spar Nord Bank A/S (Malingskonto)	792.329	499.172
	Spar Nord Bank A/S (Vejkonto)	106.007	63.770
		<u>1.186.754</u>	<u>970.299</u>
9	<b>Grundfonde</b>		
	Fond til maling	794.172	646.672
	Fond til vej	106.250	85.010
		<u>900.422</u>	<u>731.682</u>
10	<b>Overført resultat</b>		
	Overført resultat 1. januar 2019	222.525	157.623
	Årets overførte overskud eller underskud	44.415	64.902
		<u>266.940</u>	<u>222.525</u>
11	<b>Anden gæld</b>		
	Skyldig bogholderi og gartner	<u>31.578</u>	<u>28.453</u>

## **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Foreningen har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerheder.