

Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2021

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

Note		<u>2021</u>	<u>2020</u>
1	Nettoomsætning	155.760	155.760
2, 3, 4	Andre eksterne omkostninger	-113.923	-83.878
	Driftsresultat	41.837	71.882
5	Andre finansielle poster	-16.794	-10.240
	Årets resultat	<u>25.043</u>	<u>61.642</u>
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overføres til overført resultat	25.043	61.642
	Disponeret i alt	<u>25.043</u>	<u>61.642</u>

Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2021

Balance 31. december 2021

Aktiver

Note	Omsætningsaktiver	2021	2020
6	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	-942	-642
7	Andre tilgodehavender	14.785	12.127
8	Likvide beholdninger	1.627.921	1.418.439
	Omsætningsaktiver i alt	1.641.764	1.429.924
	Aktiver i alt	1.641.764	1.429.924

Passiver

Note	Egenkapital	2021	2020
9	Grundfonde	1.237.902	1.069.162
10	Overført resultat	353.625	328.582
	Egenkapital i alt	1.591.527	1.397.744
	Gældforpligtelser		
11	Leverandører af varer og tjenesteydelser		
	Anden gæld	50.237	32.180
	Kortfristet gældsforpligtelse i alt	50.237	32.180
	Gældsforpligtelse i alt	50.237	32.180
	Passiver i alt	1.641.764	1.429.924

-

-

Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2021

Note		<u>2021</u>	<u>2020</u>
1	Nettoomsætning		
	Kontingenter	324.500	324.500
	Hensat til maling af huse	-147.500	-147.500
	Hensat til vejfond	-21.240	-21.240
		<u>155.760</u>	<u>155.760</u>
2	Andre eksterne omkostninger		
	Omkostninger fællesarealer m.v. jf. note 3	92.730	64.199
	Administrationsomkostninger jf. note 4	21.193	19.679
		<u>113.923</u>	<u>83.878</u>
3	Omkostninger fællesarealer m.v.		
	Vedligeholdelse fællesarealer, sommer	61.616	59.334
	Vedligeholdelse fællesarealer, vinter	29.239	1.452
	Reparationer	1.875	-
	Småinventar	-	3.413
		<u>92.730</u>	<u>64.199</u>
4	Administrationsomkostninger		
	Hjemmeside	2.147	1.043
	Bogholderi	12.484	12.240
	Forsikringer	5.847	6.467
	Generalforsamling og øvrige arrangementer	715	429
	Diverse administrationsomkostninger	-	-500
		<u>21.193</u>	<u>19.679</u>
5	Andre finansielle poster		
	Renter og gebyrer, pengeinstitutter, driftskonto	-5.221	-3.235
	Renter og gebyrer, pengeinstitutter, malerfond	-9.878	-5.816
	Renter og gebyrer, pengeinstitutter, vejfond	-1.695	-1.189
		<u>-16.794</u>	<u>-10.240</u>

-

-

Grundejerforeningen Skovparken Regnskab 2021

Note		<u>2021</u>	<u>2020</u>
6	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		
	Tilgodehavender kontingenter m.v.	<u>-942</u>	<u>-642</u>
	Er for overskuldigheds skyld placeret som aktiv, selvom der er tale om gæld til medlemmer. Der er tale om medlemmer, som har betalt for meget i kontingent. Vil blive udlignet ved næste kontingentbetaling.		
7	Andre tilgodehavender		
	Forudbetalte omkostninger ventilationsfiltre	<u>14.785</u>	<u>12.127</u>
8	Likvide beholdninger		
	Spar Nord Bank A/S (erhvervskonto)	401.580	358.368
	Spar Nord Bank A/S (Malingskonto)	1.079.294	934.013
	Spar Nord Bank A/S (Vejkonto)	147.047	126.058
		<u>1.627.921</u>	<u>1.418.439</u>
9	Grundfonde		
	Fond til maling	1.089.172	941.672
	Fond til vej	148.730	127.490
		<u>1.237.902</u>	<u>1.069.162</u>
10	Overført resultat		
	Overført resultat 1. januar 2020	328.582	266.940
	Årets overførte overskud eller underskud	25.043	61.642
		<u>353.625</u>	<u>328.582</u>
11	Anden gæld		
	Skyldig bogholderi og gartner	<u>50.237</u>	<u>32.180</u>

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Foreningen har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerheder.