

Fremlagt ordinær generalforsamling afholdt den 27. oktober 2021

	Note	Regnskab 2018	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget- forslag 2020	Regnskab 2020	Budget- forslag 2021
Omsætning							
Kontingent i alt	1	324.500	324.500	324.500	324.500	324.500	324.500
Kontingent overført til vejfond	2	-21.240	-21.240	-21.240	-21.240	-21.240	-21.240
Kontingent overført til fond til maling af huse	3	-147.500	-147.500	-147.500	-147.500	-147.500	-147.500
Nettoomsætning		155.760	155.760	155.760	155.760	155.760	155.760
Udgifter							
Forsikringer	4	-6.281	-6.378	-7.800	-7.800	-6.467	-7.800
Vedligeholdelse fællesarealer - vinter		-14.642	-6.929	-35.000	-35.000	-1.452	-20.000
Vedligeholdelse fællesarealer - sommer	5	-48.906	-55.156	-55.000	-56.650	-59.334	-60.000
Revision		-	-	-	-	-	-
Bogholderi		-12.000	-12.000	-13.000	-13.000	-12.240	-13.000
Generalforsamling og øvrige arrangementer		-1.300	-	-3.000	-3.000	-429	-3.000
Hjemmeside		-958	-967	-1.000	-1.000	-1.043	-1.200
Fællesarealer - øvrige udgifter	6	-2.500 **)	-26.250	-36.500	-15.500	-3.413	-4.000
Administration og øvrige udgifter	7	-4.271	-311	-14.500	-14.500	500	-2.000
Renter		-	-3.354	-	-	-10.240	-11.000
Udgifter i alt		-90.858	-111.345	-165.800	-146.450	-94.118	-122.000
Resultat efter overførsler til fonde		64.902	44.415	-10.040	9.310	61.642	33.760

**) Petenquebane blev ikke etableret i 2018. Budget overført til 2019

Noter

1. Kontingent

Kontingent pr. medlem

Månedligt medlemskontingent før opsparing til fonde	220	220	220	220	220	220
Månedligt medlemskontingent til vejfond fra 1/1-2015	30	30	30	30	30	30
Månedligt medlemskontingent til fond til maling af huse fra 1/7-2014	208	208	208	208	208	208
Månedligt medlemskontingent i alt	458	458	458	458	458	458
Årligt medlemskontingent i alt	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500	5.500

Kontingent i alt

Årligt kontingent før opsparing til fonde	155.760	155.760	155.760	155.760	155.760	155.760
Årligt kontingent - opsparing til vejfond	21.240	21.240	21.240	21.240	21.240	21.240
Årligt kontingent - opsparing til fond til maling af huse	147.500	147.500	147.500	147.500	147.500	147.500
Årligt kontingent i alt	324.500	324.500	324.500	324.500	324.500	324.500

2. Kontingent overført til vejfond

Vejfonden skal dække re-etablering af overfladebelægning, som iflg. Vognsen A/S skal ske hvert 20 år. Der forventes en fremtidig investering på 400.000 kr. inkl. moms. Opsparing igangsættes 1/1-2015.

3. Kontingent overført til fond til maling af huse

For at fastholde en ensartet og pæn fremtoning af alle huse i Grundejerforeningen, er det nødvendigt, at de males ca. hvert 8. år. Malingen estimeres at koste ca. 25.000 kr. inkl. moms pr. hus. Opsparing igangsættes 1/7-2014. Det forudsættes på nuværende tidspunkt, at alle huse males i 2023.

4. Forsikringer

Forsikringer i alt	6.281	6.378	7.800	7.800	6.467	7.800
--------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

*) Modtaget erstatning fra Codan udgør 640 kr. i 2016

5. Vedligeholdelse fællesarealer - sommer

Fra og med 2015 dækker budgettet fast tilknytning af en gartner.

6. Fællesarealer - øvrige udgifter

Borde og bænke	-	-	-	-	-	-
Skilte "legende børn" og "gæsteparkering" "Parkering forbudt"	-	-	-	3.500	3.413	-
Hjertestarter inkl. opsætning	-	-	-	-	-	-
Vedligeholdelse af legeplads	-	-	3.000	3.000	-	500
Etablering af petanquebane samt bænke	- **)	26.250	26.000	-	-	-
Spuling af kloakker	-	-	5.000	5.000	-	1.000
Diverse	-	-	2.500	2.500	-	1.000
Vedligeholdelse af fællesvej	2.500	-	-	-	-	-
Vedligeholdelse hjertestarter	-	-	-	1.500	-	1.500
Fællesarealer - øvrige udgifter i alt	2.500	26.250	36.500	15.500	3.413	4.000

7. Administration og øvrige udgifter

Flis og sand	-	-	5.000	5.000	-	1.000
Sommer- og fastelavnstfest	4.801	-	7.000	7.000	-	-
Diverse	-530	311	2.500	2.500	-500	1.000
Administration og øvrige udgifter i alt	4.271	311	14.500	14.500	-500	2.000

*) Porto og gebyr

**) Petenquebane blev ikke etableret i 2018. Budget overført til 2019