

# Grundejerforeningen Skovparken, Risskov.

## Bestyrelsens beretning 2017.

**Bestyrelsesmøder:** Vi har i år afholdt 6 bestyrelsesmøder rundt hos hinanden. Det har været gode, konstruktive og hyggelige møder, hvor traktementerne - som vi bestemt også hygger os med og selv betaler - absolut ikke står tilbage for hinanden.

**Tinglysning af vedtægter:** På generalforsamlingen sidste år blev det vedtaget at ændre vedtægterne §10 stk. 2 + 3, således at revision af regnskabet kan revideres af en revisor valgt af og blandt foreningens medlemmer. Tinglysningen er sket og dermed er beslutningen effektueret.

**Fester i Skovparken:** Lørdag den 2. september holdt vi årets sensommerfest i Skovparken. En meget hyggelig eftermiddag og aften med god stemning og ikke mindst en oplagt mulighed for at snakke og hygge sig med andre beboere i Skovparken. En stor tak til festudvalget som igen havde lagt nogle gode rammer for festen med et fint telt samt konkurrencer. Bestyrelsen vil opfordre til at et nyt sommerfestudvalg - gerne repræsenteret af børnefamilier - gentænker sommerfestkonceptet, så det bliver attraktivt for såvel børnefamilier som andre beboere i Skovparken at deltage. Den 18. August foreslås som dato for sommerfesten 18.

Igen i år blev der - til glæde for mange af Skovparkens børn og forældre - slået "Katten af tøndem" i nr. 18's carport. Skønt at denne tradition også bliver holdt i hævd. Tusind tak til Maria i nr. 18 for - igen - at tage initiativ, forberede og gennemføre fastelavnsfesten.

**Renovation:** I løbet af efteråret fik vi alle en ekstra affaldsbeholder. Dejligt at vi nu alle kan bidrage til et bedre miljø via affaldssortering, og så må vi leve med det uskønne design.

**Bestyrelsens holdning til skur - og sokkelsagen:** Bestyrelsen har i såvel skur - som sokkelsagen - og helt generelt - den holdning at alt hvad der vedrører den enkelte husejers matrikel så som hus, skur, belægning og grundforhold ikke er et grundejerforeningsanliggende i flg. grundejerforeningens vedtægter § 2 stk. 1+2.

**Rensning af regnvandskloaker i vejene:** Vi har lavet en aftale med Risskov Kloakservice om at rense vores regnvandskloaker hvert andet år. Vores regnvandskloaker bliver således rensede første gang i september 18.

**Fælles regler og fælles ansvar:** Vi vil gerne igen i år opfordre til at alle gør deres bedste for at leve op til de regler vi nu engang har i Skovparken. Det er og

bliver et fælles ansvar og samtidig et væsentligt grundlag for det gode naboskab her.

**Grundejerforeningens hjemmeside:** På vores hjemmeside kan du orientere dig om fakta – oplysninger, læse referater af bestyrelsesmøder og generalforsamlinger samt se dejlige fotos. Stor tak til Jacob (SP50) for vedligeholdelse af siden. Vi håber du har lyst til at fortsætte med det.

**Fibernet:** Vi er blevet kontaktet af Fibia, som sælger fibernet. Firmaet kan og må ikke handle direkte med husejeren. Derfor har de kontaktet os. Bestyrelsen kan ikke på nuværende grundlag indgå en aftale med Fibia. Fibia kræver at minimum 32 husstande i Skovparken skal skrive under på at de ønsker at få indlagt og betale for fibernet før de vil påbegynde arbejdet. Hvis og når det krav opfyldes, vil bestyrelsen grundigt undersøge de konsekvenser der måtte være ved at indgå en aftale med Fibia.

**Nye husejere i Skovparken:** Et stort og hjerteligt velkommen til vores nye naboer i Skovparken. Vi håber I vil trives her.

Nr. 76: Ditte og Esben.

Nr. 30: Ebba.

Nr. 80: Camilla og Mads.

Nr. 16: Jens.

Nr. 86: Knud Ove.

Nr. 3: Lars

Nr. 70: Britta og Lars Ole (overtagelse i efteråret 18).

I forbindelse med salg og køb af hus i Skovparken har bestyrelsen en lille servicemeddelelse. Vær venlig at huske på – både som sælger og køber at give grundejerforeningens bestyrelse meddelelse om overtagelsesdato, købers navn og mailadresse samt sælges nye adresse. Også det kan man læse om på vores hjemmeside ☺.

Med venlig hilsen

- på vegne af bestyrelsen

Karin Hyldebrandt