



Rengøring af malede overflader

Godt malearbejde koster penge og er dermed en investering, som bør vedligeholdes.

Renhold er en vigtig del af vedligeholdet for overfladernes levetid, udseende og brugsegenskaber, men også for indeklimaet.

Der er faktisk store gevinster at hente ved fornuftig vedligeholdelse.

Malede overflader

Det er malebehandlings opgave at supplere eller ændre en bygningsdels overflade, så den får egenskaber, der er hensigtsmæssige for dens funktion. Alt efter overfladens art, placering og ydre påvirkning kan malebehandlingen have

Æstetiske formål

som overfladekarakter, kulør og glans.

Tekniske formål

– såsom bestandighed mod slid, stød og slag, vandpåvirkning og beskyttelse mod mug-/skimmelvækst.

Malebehandlingen kan endvidere nedsætte smudsmodtageligheden, lette rengøringen, den bør have god holdbarhed samt være enkel at genbehandle.

Er disse formål opfyldt, så er der også givet et godt bidrag til et sundt miljø, for en af de væsentligste årsager til

et dårligt indeklima er støv og mikroorganismer.

Det gør renholdet til en central funktion, der er uadskillelig fra planlægningen af malearbejdet.

Almindelig renholdelse

Renholdelse af malede overflader kan opdeles i to funktioner:

- 1) Rengøring som led i klargøring før genbehandling med maling.
- 2) Almindeligt renhold, dvs. regelmæssig forebyggende eller afhjælpende rengøring.

Snavs forekommer i to hovedtyper:

- 1) Pigmentsnavs, der består af faste partikler (støv).
- 2) Fedtagtig snavs, der består af fedt, olie og lignende mere eller mindre flydende stoffer.

Sammensætningen af snavs varierer både med lokaliteten og med årstiden, og en "normal snavs" eksisterer der ikke.

Rengøringsmetoder

Almindeligt renhold opdeles i følgende rengøringsmetoder:

1) Tør rengøring

Støvsugning. Den mest effektive metode til fjernelse af støv er støvsugning, der sam-

tidig giver den fordel, at støvet fjernes fra lokalet.

Afstøvning. En blød børste kan ikke binde støvet, og selv om støvet fjernes fra den pågældende overflade, så bliver støvet i lokalet.

Den tørre støvklud er i så henseende bedre, idet den binder en del af støvet.

Bedst er de imprægnerede papirservietter, der kan binde en stor mængde støv.

Tør mopning. Til overflader som for eksempel trægulve - der ikke tåler vand - er tør mopning en velegnet metode.

Fugtig mopning. Ved at fugte mopgarnet med opløsning af rengøringsmiddel og/eller vand øges rengøringseffekten.

2) Våd rengøring

Hvis snavset sidder fast efter indtørring, eller hvis der indgår fedtstoffer, slår de tørre metoder ikke til.

Spand, klud og børste. Ofte ses denne metode fejlagtig anvendt med en spand indeholdende vand og rengøringsmiddel.

Resultatet bliver i så fald snarere en jævn fordeling af snavset på overfladen end en egentlig rengøring. Det rigtige er at anvende to spande. I den ene opløsningen af rengøringsmiddel og i den anden rent vand. Kluden skylles i vandet, vrides og derefter hældes en passende

mængde rengøringsmiddel på. Et område rengøres, og den snavsede klud skylles i spanden med vand og vrides på ny.

Derved bliver opløsningen af rengøringsmidlet ikke snavset og bevarer sin rengørende evne, indtil beholdningen er opbrugt. Vandet i den anden spand udskiftes efter behov.

Praktiske anvisninger

Rengøringsmidlet. Det er let at finde et rengøringsmiddel, der kan gøre rent, idet man blot vælger et, der er "stærkt" nok. Men stærke midler er aggressive, og problemerne viser sig først senere som matte overflader, der holder på snavset og senere som ødelagte overflader.

Dosering. Rengøringsmidlets effektivitet afhænger af doseringen. Effektiviteten stiger med doseringen, men kun indtil en vis grænse.

Derefter falder effektiviteten, men midlets aggressive indflydelse på overfladen øges. Følg derfor nøje leverandørens anvisning.

Bearbejdning. Ved fastsiddende snavs kan det være en fordel at begynde med en befugtning med rengøringsopløsningen og lade denne virke i 5-10 minutter.

Ved våd rengøring af lodrette flader foretages rengøringen nedefra og op. Rengøringsvandet må ikke kunne løbe ned over tørre steder, for så efterlades der striber. Pas på tilstødende flader, som kan beskadiges. Disse kan eventuelt forud befugtes med rent vand eller tildækkes.

Efterskylning. Ved efterskylning med rent vand fjernes rester af rengøringsmiddel og snavs, så dette ikke sidder tilbage som slam.

Lofter og vægge. De mest sarte overflader som kalk og limfarve tåler kun forsigtig afbørstning eller støvsugning.

Mat plastvægmaling vil – selv om den godt kan tåle den kemiske påvirkning – være meget vanskelig at rengøre med våde metoder. Snavset vil delvist trænge ind i malingfilmen og efterlades der som synlige skjolder. Våde metoder kan også medfø-

re en stedvis opblankning af overfladen.

Halvblanke og blanke malinger er lette at renholde, men vær omhyggelig med eftertørring så striber undgås.

Gulve. Fugtig mopning vil ofte være tilstrækkelig. Undgå sæbe og plejemidler, der afsætter en film, som kan forhindre genbehandling med lak eller maling.

Krydsfiner. Det frarådes at anvende våd rengøring på lakeret eller malet krydsfiner.

På grund af rengøringsmidlets lave overfladespænding vil dette trænge igennem selv de fineste revner og forårsage skade.

Afslutning. Denne vejledning er på ingen måde fyldestgørende for, hvordan malede overflader renholdes. Vi har for eksempel ikke kunnet berøre de mange forskellige former for specielle rengøringsbehov.

Men vi håber, at vejledningen belyser den nødvendige sammenhæng mellem valget af overflade og kravet til renholdelse.



DANSKE MALERMESTRE
Islands Brygge 26, postboks 1866
2300 København S
T 3263 0370 · F 3263 0399

Behandlingsanvisning**Flügger**

Bygningsdel: Vægge
Behandlingsart: Enkel vedligehold
Underlag: Malede vægge
Behandling: Pletspartle, male 1g, Flutex 7S mat
Anvisning nr: 221 23 Pr. 25. jan. 2011 **Udskrevet:** 30. nov. 2011

Krav til underlag:

Malede vægge, strukturen accepteres.

Overfladen er mat til halvmat, jævn eller struktureret, intakt, uden huller og revner. Åbne porer kan forekomme. Eksisterende maling er fastsiddende og bæredygtig. Uden væsentlig afsmitning og uden risiko for gennemslag på grund af tobakstjære eller vandskjolder. Overfladen er let tilsmudset/falmet.

Behandling:	Rækkeevne m ² /1 (kg)	Mal- kode
Afvaske med Fluren 37 grundrengøring, fortyndet ifgl. brugeranvisning		00-3
Eftervaske med rent vand.		
Udtrække søm, plugs og udsparthuller og revner med Flügger Filler inde, inkl. for- og eftervande.	20,0	00-1
Pletmale 1 gang med Flutex Special 7S, mat	40,0	m2
Behandle 1 gang med Flutex Special 7S, mat	7,0	m2

Slutfarve, kulørnr.: _____

Forventet udfald og funktionsklasse:

DLU: Dækket, lukket og udfyldt flade.
Klasse II: Æstetiske og middel funktionelle krav.

Kvalitetskontrol og særlige forhold:

Kulørvalg er begrænset til nuancer der ikke afviger væsentligt fra tidl. Åbne porer i byggematerialet kan ikke forventes lukket. Se Flügger generel information og forbehold.

Vedligehold:	Behandlingsnr:
Enkel vedligehold	22113
Almindelig vedligehold	2311113
Rengøring	2621

Flügger Produkt Support Islevdalvej 151, 2610 Rødovre Tlf. 76 30 33 80 Fax 76 30 33 89
 Undersøg altid om ovennævnte anvisning er den seneste udsendte.
 Anvisningen kan ændres uden forudgående varsel.
 Alle oplysninger er baseret på gældende lovgivning, laboratorieprøvning og praktiske erfaringer.

Behandlingsanvisning**Flügger**

Bygningsdel: Metal Inde
Behandlingsart: Enkel Vedligehold, Rør og ventilationskanaler incl. isolerede
Underlag: Malet, jern og stål, meget lav fugtpåvirkning
Behandling: Male 1g, Flügger Interior Easy Finish 40, halvblank
Anvisning nr: 812111 4 Pr. 29. jan. 2011 **Udskrevet:** 30. nov. 2011

Krav til underlag:

Malet, jern og stål. Meget lav fugtpåvirkning.

Indendørs opvarmede bygninger med ren luft, f. eks kontorer, forretninger, skoler, hoteller, m.v

Overfladen er halvmat til blank, intakt med enkelte ridser, blottet metal eller rustangreb. Eksisterende maling er fastsiddende og bæredygtig samt uden væsentlig afsmitning. Overfladen er let tilsmudset/falmet.

Tør lagtykkelse minimum 60µm.

Behandling:	Rækkeevne m²/l (kg)	Mal- kode
Korrosionsklasse C1 DS/EN ISO 12944-2, 1988		
Vask med Metal Pro Cleaner, fortyndet ifgl. brugeranvisning. Eftervaske med rent vand.		00-1
Slibe rustangreb til rent metal, matslibe og afstøve hele fladen.		
Plette 2 gange med Metal Pro Multiprimer.	22,5	0-1
Plette 1 gang med Interior Easy Finish 40, halvblank acrylemalje.	45,0	00-1
Behandle 1 gang med Interior Easy Finish 40, acrylemalje.	9,0	00-1

Slutfarve, kulørnr.: _____

Forventet udfald og funktionsklasse:

DLG: Dækket, lukket og glat flade.
 Klasse III: Æstetiske og høje funktionelle krav.

Kvalitetskontrol og særlige forhold:

Tør lagtykkelse: Min.: 80µm
 Vedhæftning: Krydssnit-tapetest, DTI metode Kl: 4A

Tør lagtykkelse er inklusiv eksisterende behandling.
 Kulørvalg er begrænset til nuancer der ikke afviger væsentligt fra tidl.
 Se Flügger generel information og forbehold.

Vedligehold:	Behandlingsnr:
Enkel vedligehold	8121113
Almindelig vedligehold	8131113
Rengøring	816111

Flügger Produkt Support Islevdalvej 151, 2610 Rødovre Tlf. 76 30 33 80 Fax 76 30 33 89
 Undersøg altid om ovennævnte anvisning er den seneste udsendte.
 Anvisningen kan ændres uden forudgående varsel.
 Alle oplysninger er baseret på gældende lovgivning, laboratorieprøvning og praktiske erfaringer.

Behandlingsanvisning

Flügger

Bygningsdel: Indvendig træværk
Behandlingsart: Enkel vedligehold
Underlag: Malet
Behandling: Male 1g, Interior Easy Finish, 40 halvblank
Anvisning nr: 421 1 Pr. 28. jan. 2011 **Udskrevet:** 30. nov. 2011

Krav til underlag:

Træ, malet.

Overfladen er halvmat til blank. Dækket, stort set intakt med enkelte små huller og/eller revner samt mindre ridser. Eksisterende maling er fastsiddende og bæredygtig samt uden væsentlig afsmitning. Overfladen er let tilsmudset/falmet.

Behandling:	Rækkeevne m ² /l (kg)	Mal- kode
Afvaske med Fluren 37 grundrengøring, fortyndet ifgl. brugeranvisning.		00-1
Eftervaske med rent vand.		
Slibe og afstøve hele fladen.		
Kitte med Flügger Easy Filler.	100,0	00-1
Plette 1 gang med Interior Easy Finish 40, acrylemalje.	45,0	00-1
Behandle 1 gang med Interior Easy Finish 40, acryemalje.	9,0	00-1

Slutfarve, kulørnr.: _____

Forventet udfald og funktionsklasse:

DLG: Dækket, lukket og glat flade.
Klasse III: Æstetiske og høje funktionelle krav.

Kvalitetskontrol og særlige forhold:

Vedhæftning: Tapeprøve, DTI metode Kl: 0-1

Kulørvalg er begrænset til nuancer der ikke afviger væsentligt fra tidl.
Se Flügger generel information og forbehold.

Vedligehold:	Behandlingsnr:
Enkel vedligehold	4212
Almindelig vedligehold	431122
Rengøring	4611

Flügger Produkt Support Islevdalvej 151, 2610 Rødovre Tlf. 76 30 33 80 Fax 76 30 33 89
Undersøg altid om ovennævnte anvisning er den seneste udsendte.
Anvisningen kan ændres uden forudgående varsel.
Alle oplysninger er baseret på gældende lovgivning, laboratorieprøvning og praktiske erfaringer.

Behandlingsanvisning**Flügger**

Bygningsdel: Loftter
Behandlingsart: Enkel vedligehold
Underlag: Malede loftter
Behandling: Pletspartle, male 1g, Flutex Special 2S helmat
Anvisning nr: 3211 21 Pr. 20. jun. 2011 **Udskrevet:** 30. nov. 2011

Krav til underlag:

Malede loftter.

Overfladen er mat til halvmat, jævn eller struktureret, intakt med enkelte plugs, små huller og revner. Åbne porer kan forekomme. Eksisterende maling er fastsiddende og bæredygtig. Uden væsentlig afsmitning og uden risiko for gennemslag på grund af tobakstjære eller vandskjolder. Overfladen er let tilsmudset/falmet.

Behandling:	Rækkeevne m²/1 (kg)	Mal- kode
Afvaske med Fluren 37 grundrengøring, ifgl brugeranvisning Eftervaske med rent vand.		00-1
Udtrække søm, plugs og udspartle huller og revner med Flügger Filler inde, inkl. for- og eftervande.	20,0	00-1
Pletmale 1 gang med Flutex Special 2S, loftmaling, helmat	45,0	00-1
Behandle 1 gang med Flutex Special 2S, loftmaling, helmat	8,0	00-1

Slutfarve, kulørnr.: _____

Forventet udfald og funktionsklasse:

DLU: Dækket, lukket og udfyldt flade.
 Klasse II: Æstetiske og middel funktionelle krav.

Kvalitetskontrol og særlige forhold:

Produkt til færdigbehandling føres i begrænset kulørudvalg.
 Åbne porer i byggematerialet kan ikke forventes lukket.
 Kulørvalg er begrænset til nuancer der ikke afviger væsentligt fra tidl.
 Se Flügger generel information og forbehold.

Vedligehold:	Behandlingsnr:
Enkel vedligehold	321111
Almindelig vedligehold	331111111
Rengøring	3621

Flügger Produkt Support Islevdalvej 151, 2610 Rødovre Tlf. 76 30 33 80 Fax 76 30 33 89
 Undersøg altid om ovennævnte anvisning er den seneste udsendte.
 Anvisningen kan ændres uden forudgående varsel.
 Alle oplysninger er baseret på gældende lovgivning, laboratorieprøvning og praktiske erfaringer.