

Til bestyrelsen i  
Grundejerforeningen Skovparken

Haraldsvej 66  
8960 Randers SØ

Knud Jakobsen  
Telefon 8642 2690  
Mobil 2465 7805

E-mail: [knud@dapd.dk](mailto:knud@dapd.dk)  
Web: [www.dapd.dk](http://www.dapd.dk)

Randers 12. november 2015

### **Grundejerforeningen Skovparken - bestyrelsesmøde 10.11.2015 - referat**

Bestyrelsesmødet afholdtes hos Christen Lyhne, Skovparken 76, 8240 Risskov tirsdag den 10. november 2015 kl. 19:30.

#### Deltagere:

Jacob Guldborg Poulsen (JG), SP50  
Morten Høvring (MH), SP25  
Christen Lyhne (CL), SP76  
Knud Jakobsen (KJ), SP1, 3, 5, 7 og 9

#### Afbud fra:

Karin Hyldebrandt (KH), SP14

#### Dagsorden:

1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde til godkendelse
2. Opfølgning på aftalen med Haveforeningen Risskov
3. Aftale om pasning af Grundejerforeningens arealer
4. Opfølgning på lokalplanens regler
5. Indkøb af flis og sand
6. Foreningens stige
7. Skovparken etape 2 - fællesindkøb af filtre til ventilationsanlæg
8. Hjertestarter
9. Yderligere beplantning i fællesanlægget
10. Eventuelt

Ad 1. Referat fra sidste bestyrelsesmøde.

Der var ingen indsigelser til referatet.

Ad 2. Haveforeningen Risskov

Haveforeningen havde lovet at tilplante de gennemgange, der var fra deres areal og ind til Grundejerforeningens areal. Da det er ved at være årstid for plantning af hække, så aftaltes det, at CL skulle minde formanden for Haveforeningen om dette.

Ad 3. Aftale om pasning af Grundejerforeningens arealer

Vi konstaterede, at den nuværende aftale havde varighed til 1. april 2016, så vi kan vente et stykke tid endnu med at forhandle en ny. Der var enighed om, at anlægsgartner Kold gør det udmærket.

Ad 4 Opfølgning på lokalplanens regler

Bestyrelsen havde på sidste bestyrelsesmøde vedtaget at udsende et brev til foreningens medlemmer om at bringe forholdene på deres matrikler i overensstemmelse med lokalplanens regler. Formanden (KJ) havde ikke udsendt det som aftalt. Det skyldtes, at han var kommet til at overveje, om brevet ville medføre uoverensstemmelse mellem nogle beboere i området. Det er endvidere bestyrelsens opfattelse, at der siden generalforsamlingen, hvor problemstillingen blev behandlet, ikke er sket yderligere overtrædelser af lokalplanens regler. Bestyrelsen opfordrer de medlemmer, der har opsat hække, plankeværker og antenner, som strider mod lokalplanens bestemmelser, om at få forholdene bragt i orden snarest muligt. Vi kan gribe ind, hvis der sker nye overtrædelser eller i tilfælde af, at nogen klager over de nuværende overtrædelser. Hvis vi vil håndhæve lokalplanens bestemmelser, kan det blive nødvendigt at anlægge retssager mod beboere i bebyggelsen. Det besluttedes at overveje synspunktet til næste bestyrelsesmøde.

Ad 5. Indkøb af flis og sand

Set i bakspejlet har det været en succes, som vi til foråret skal overveje at fortsætte.

Ad 6. Foreningens stige

Stigen er flyttet ned bag transformatorstationen i Skovparkens sydøstligste hjørne. Koden til låsen er uændret.

Ad 7. Skovparken etape 2 - fællesindkøb af filtre til ventilationsanlæg



Knud Moos, SP68, har påtaget sig at uddele disse filtre. Der bestilles nye til levering i nov./dec. 2015.

#### Ad 8. Hjerterstarter

CL havde foreslået, at vi søgte Trygfonden om en hjerterstarter til opsætning i Skovparken. Han havde undersøgt sagen og fundet ud af, at vi skal søge inden 1.4.2016, for på dette tidspunkt, vil Trygfonden prioritere skolerne først. Hvis vi får tildelt en hjerterstarter, skal den hænge udendørs og vi får ansvaret for etablering af forsikringsdækning inkl. dækning for hærværk. Det kræver også, at vi kan tilslutte den til el. Der skal uddannes et større antal mennesker i håndteringen af den. Vi blev enige om, at fik vi hjerterstarteren, så skulle den hænge i et skab nede ved gæsteparkeringen. CL ville spørge Trygfonden, om de havde nogen erfaring med at bruge solceller som energi til skabet.

#### Ad 9. Yderligere beplantning i fællesarealet

Bygherren (KJ) havde bedt anlægsgartner Torben Jensen om en beplantningsplan omkring den "åbne dræningsgrøft" især bagved SP 76, 78 og 88, hvor det sekulære grundvand kommer ud af bakken. Beplantningen skulle være med planter, som suger vand og anvendes i afvandsingsområder (græsser - lave og helt op til elefantgræsser). Planen ville KJ forelægge bestyrelsen. Der bliver nu rykket for den, så den kan indgå i forhandlingerne for vedligeholdelsen af arealerne efter 1.4.2016.

#### Ad 10. Eventuelt

KJ oplyste, at han i sin rolle som bygherre, har aftalt med NCC, at de til foråret kommer og lægger grus på de steder på vejene, hvor der er asfaltgennemtrængning, samt hvor hjænderne er fjernet ved udkørslen til Asylvej.

Bjarne Nielsen som fører foreningens bogholderi fylder 70 år den 26. november 2015.

KJ fik pålagt at købe en passende fødselsdagsgave (han arbejder ulønnet).

Hvis KH kan, så bliver næste møde tirsdag den 26. januar 2016 kl. 19,30.

Mødet sluttede kl. 20:30.

Referent:

Knud Jakobsen