

Grundejerforeningen Skovparken, Risskov.

Bestyrelsens beretning 2016.

Bestyrelsesmøder: Vi har siden generalforsamlingen 2016 holdt 4 gode og hyggelige møder. Derudover har vi kommunikeret digitalt, når det var nødvendigt. Referaterne af møderne ligger på vores hjemmeside. Vi vil fremover også sende referaterne til jeres mail.

Hjertestarter: Den 18. august blev Skovparkens hjertestarter etableret og i den forbindelse forestod leverandøren en demonstration af hjertestarteren.

Vejbelægning: I løbet af sommermånederne havde bestyrelsen en del kommunikation vedr. vores vejbelægning. Vi fik henvendelser fra nogle beboere der var kede af det tjære de og deres børn trådte ind i husene samt fra andre der henviste til vridmærker fra dæk i belægningen. Da NCC ved modtagelsen af ordren havde taget forbehold for vridmærker blev bestyrelsens konklusion at vi accepterede at NCC reparerede belægningen for 14.500 kr. ekskl. moms. NCC leverede uden beregning en stor sæk med 2/5 majssten, som vi selv fremover kan udbedre skader med på meget varme sommerdage.

Renovation: Bestyrelsen har flere gange været i forbindelse med Affald Varme Århus i forbindelse med Århus Kommunes ændrede renovationspolitik. Ændringen sker i løbet af efteråret 17. Bestyrelsens mål var – som beskrevet i referatet af bestyrelsesmøde d. 21. Marts – at den enkelte husstand maksimalt skulle have en affaldsbeholder på matriklen samt fælles affaldsløsning for papir, småt pap, glas, plast og metal. Dette ønske kunne Affald Varme, Århus ikke imødekomme, da vi kun kan vælge at have al affald (inklusive husholdningsaffald) på egen matrikel eller al affald i fælles affaldsbeholdere på vores fællesareal. Dertil kommer at Århus Kommune har besluttet at den enkelte beboer kun må have 75 m til et affaldssted. Det betyder at vi i Skovparken skal etablere minimum 3-4 affaldsstationer med et ukendt antal beholdere. Hvis vi af æstetiske grunde ønsker at få beholderne gravet ned giver det en udgift på min. 60.000kr. pr. beholder. Bestyrelsens konklusion er derfor at vi vælger standardløsningen og automatisk får leveret en ekstra beholder pr. husstand til efteråret. Hvis vi i Skovparken bliver enige om en anden løsning kan vi altid få det ændret siger Affald Varme, Århus.

Arbejdsdag: Bestyrelsen indkaldte til arbejdsdag den 22. oktober kl. 10. Vi havde et tungt projekt med at få fastgjort beton-bænkene ved legepladsen, som vi i sensommeren opdagede blot var sat oven på gruset og dermed havde let ved at vælte. Det var en kold og regnfuld oktober-lørdag og fremmødet bestod af John Hedegaard nr. 16 og Henrik Mølvig nr. 34 foruden Knud Moos og undertegnede fra bestyrelsen. Trods det hårde arbejde og det gustne vejr, så hyggede vi os gevaldigt og var meget arbejdsomme. Vi blev enige om at mødes endnu en dag for at gøre arbejdet færdigt. Som sagt så gjort! Tusind tak til John og Henrik for jeres fantastiske indsats.

Belysning på vejene: Bestyrelsen kontaktede i efteråret "Eniigs" som vedligeholder vejbelysning i Århus, for at fejlmelde især vores natbelysning. Fejlene blev hurtigt rettet. Vi har netop igen kontaktet firmaet da vi har konstateret meget mørke områder i Skovparken om natten igen.

Trafikforhold i forbindelse med den nye bydel: I forbindelse med byomdannelse af Psykiatrisk Hospital i Risskov har undertegnede været repræsenteret ved en høring. Bestyrelsen har sendt en indsigelse til Århus Kommune vedr. vores bekymring over den øgede trafik på Asylvej som den nye bydel vil medføre. Vi har især påpeget hensynet til de bløde trafikanter og foreslået at der bliver etableret cykelsti på Asylvej i begge sider samt en videreførsel af fortovet – som stopper ud for Skovparken – helt op til Grenåvej. Endvidere har vi påpeget en bedre fordeling af trafikken på områdets veje ved eventuelt at ensrette Asylvej.

Grundejerforeningens hjemmeside: På vores hjemmeside kan man orientere sig om meget – bl.a. vedtægter, fotos fra vores fester, og referater fra såvel generalforsamlinger som bestyrelsesmøder. Tusind tak til Jacob SP50 som vedligeholder vores hjemmeside. Det håber vi Jacob vil fortsætte med.

Vedligeholdelse af vores fællesarealer: Vi har underskrevet en ny aftale med vores gartner. Aftalen gælder sommer 2016 og vinter 17/18. Bestyrelsens kontaktperson til gartneren er Knud Moos.

Fælles regler og fælles ansvar: Som sidste år vil vi i bestyrelsen igen i år opfordrer til at vi alle gør vores bedste for at leve op til de regler der nu er i Skovparken. Det er og bliver et fælles ansvar og samtidig et godt grundlag for fortsat at dyrke det gode naboskab i Skovparken.

Fester i Skovparken: I august blev den årlige sommerfest afholdt. Det var en meget hyggelig eftermiddag og aften, som festudvalget havde planlagt. I år havde festudvalget sørget for at vi kunne hygge og feste sammen i længere tid på grund af det opsatte telt. Tusind tak til festudvalget for det gode arbejde. Vi er mange der ser frem til dette års sommerfest, som afholdes 2. lørdag i august = 12. august.

Fastelavnsfesten i Skovparken er også blevet til en tradition. Tusind tak til Maria i nr. 18 for at tage initiativet til afholdelsen i år.

Nye beboere: Vi har fået nye beboere i Skovparken. Et stort og hjerteligt velkommen skal lyde til jer alle. Vi håber I får et godt liv her.

SP 80: Mia og Morten.

SP 19: Jane og Morten.

SP 36: Kirstine og David.

Med venlig hilsen
- på bestyrelsens vegne

Karin Hyldebrandt